

Præcisering af bestyrelsens fire scenarier

Bestyrelsesmødet den 4. august 2026 – punkt 3

Bestyrelsen besluttede den 4. august at arbejde videre med fire prioriterede scenarier og vende dem uformelt med Faaborg-Midtfyn Kommune. Scenarierne er mulige veje videre – ikke færdige projekter. De skal kvalificeres teknisk, juridisk og økonomisk. Ingen af scenarierne forudsætter nye kommunale anlægstilskud til museet. Målet er at finde en løsning, der kan sikre det fondsfinansierede museumsprojekt på havnen og bringe det videre.

1. Kommunen overtager Frølageret midlertidigt

Kommunen overtager Frølageret, men ikke byggefeltet, og stiller bygningen til rådighed for museet i højest 2 år.

Modellen skal give en klar fordeling af ansvar. Kommunen får som ejer og selvforsikret ansvaret for bygningen og de bygningsmæssige forhold. Museets bestyrelse har fortsat ansvar for museumsdrift, herunder forsikring af samlingerne.

Den kommunale overtagelse og denne ansvarsfordeling er en nødvendig forudsætning for, at bestyrelsen kan beslutte at genåbne museet. Hensynet til personers sikkerhed er fortsat afgørende. Selv om et alvorligt svigt af bygningen ikke er det forventede, kan bestyrelsen under de nuværende ejer- og forsikringsforhold ikke forsikre sig mod det ansvar, der kan følge af en personskaade, hvis bygningen mod forventning skulle svigte.

Løsningen er midlertidig, skal gøre genåbning muligt og give kommunen og museet tid til at finde en varig løsning.

2. Frølageret nedrives, og tilbygningen opføres først som en selvstændig bygning

Frølageret nedrives, og den planlagte tilbygning opføres først som en selvstændig bygning.

Derefter udarbejdes et nyt eller tilpasset projekt for den samlede museums løsning. Udgifter til blandt andet nedrivning og projektilpasning ligger ikke i den nuværende finansiering og skal derfor finansieres på anden måde, fx ved lån og/eller fondsmidler.

3. Byggefeltet for tilbygningen flyttes, så denne kan opføres som en selvstændig bygning

Byggefeltet udvides eller flyttes, så den planlagte tilbygning kan opføres som en selvstændig bygning i tilstrækkelig afstand fra Frølageret.

Modellen kan eventuelt gennemføres i to etaper: Først opføres den del af projektet, som kan bygges uafhængigt af Frølageret. Senere kan den samlede museums løsning færdiggøres, når Frølagerets fremtid er afklaret.

Det skal undersøges, hvilke tekniske, planmæssige og økonomiske følger modellen har, herunder for Øhavsvej, eventuel forurening uden for nuværende byggefelt og for den eksisterende projektering.

4. Frølageret forstærkes, og projektet gennemføres i 2 etaper

Frølageret forstærkes først. De kommunale anlægsmidler, som allerede er bevilget til museumsprojektet, men endnu ikke disponeret, foreslås omdisponeret til denne opgave. Forstærkningen er på det nuværende grundlag anslået til ca. 21 mio. kr.

Etape 2 bliver den planlagte udvidelse, når Frølageret er forstærket. Fordi en del af de allerede bevilgede midler da er brugt på Frølageret, skal den resterende finansiering af udvidelsen findes gennem fx lån og yderligere fondsmidler.

Prioritering

Scenarierne står i prioriteret rækkefølge. Bestyrelsens første prioritet er en midlertidig kommunal overtagelse af Frølageret. Det kan skabe grundlag for genåbning og give tid til en varig løsning. De øvrige 3 scenarier er varige løsninger i prioriteret rækkefølge.

Fondene

De fonde, der har støttet museumsprojektet, er orienteret om situationen og om dialogen mellem Øhavsmuseet og Faaborg-Midtfyn Kommune om Frølageret og det videre museumsprojekt.